

CHI N
VĂN
DẶNG
H.Đ.
VĂN PH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông: Trần Thanh Huy Vũ
Năm sinh: 1982, CMND số: 273081497
Địa chỉ thường trú: KP Long Phục, Thị trấn Long Điền, huyện Long Điền, Tỉnh
Bà Rịa - Vũng Tàu.

DC 448585

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 406, tờ bản đồ số: 48
- b) Địa chỉ: Xã Láng Dài, huyện Đất Đỏ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
- c) Diện tích: 161,5m², (bằng chữ: Một trăm sáu mươi một phẩy năm mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 100m², đất trồng cây lâu năm 61,5m²
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến tháng 10/2043
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.: 100m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 61,5m²

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: -/-

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 10 tháng 11 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RIЯ - VŨNG TÀU
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Đặng Ngọc Phúc

Số vào sổ cấp GCN: CS.0.7279

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực 1 4 2 5 quyển số 01/2024 - SCT/BS

Ngày: 23-02-2024



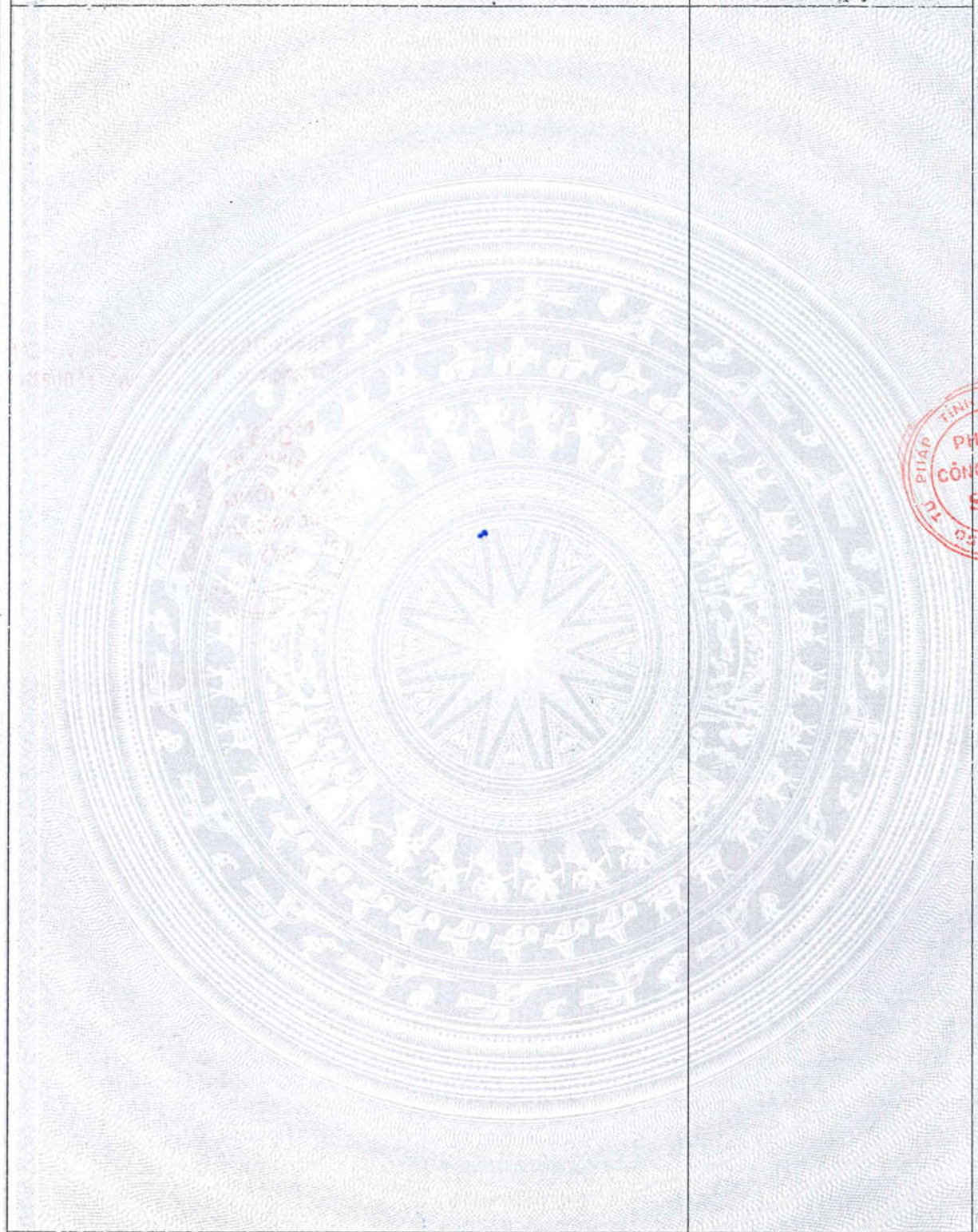
IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

CÔNG CHỨNG VIỆN
LÊ VĂN AN

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>- Chuyển nhượng cho Ông: Nguyễn Văn Thành, Năm sinh: 1964, CCCD số: 001064024801 và vợ là Bà: Trần Thị Lân, Năm sinh: 1974, CCCD số: 030174009406, Địa chỉ thường trú: 105/8 Ngô Đức Kế, phường 7, tp Vũng Tàu, tỉnh BRVT; theo hồ sơ số 36.h06-211206-0043.CN.001</p>	<p>Đất Đ. Ngày 26 tháng 12 năm 2021</p> <p>KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC</p>
<p>- Chuyển nhượng cho bà Phạm Thị Ngọc Oanh, Sinh năm: 1979, CCCD số: 077179000707, địa chỉ thường trú: Tổ 1/131, ô1, khu phố Hải Bình, thị trấn Long Hải, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; theo hồ sơ số 36.h06-220303-0040.CN.003.</p>	<p>Đất Đ. Ngày 19 tháng 03 năm 2021</p> <p>KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC</p> <p>Nguyễn Khắc Nhã</p>

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.





TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 406
Số phát hành: DC 448585

Tờ bản đồ số: 48
Số vào sổ GCN: CS 07279

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>- Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam- Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu - Phòng giao dịch Long Điền theo hồ sơ số 36.H06-211216-0021.TC.002</p>	<p>Ngày... tháng... năm... KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC </p>
<p>- Xoá nội dung đăng ký thế chấp ngày 16/12/2021 theo hồ sơ số 36.H06-220302-0017.XC.003</p>	<p>Ngày... tháng... năm... KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC </p>
<p>- Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam- Chi nhánh Vũng Tàu theo hồ sơ số 36.H06-220316-0137.TC.005</p>	<p>Ngày... tháng... năm... GIÁM ĐỐC </p>

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

